

Wykaz nieruchomości do sprzedaży

Wójt Gminy Domaradz działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 1496) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Domaradz, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego Obręb : Golcowa



I.p.	Oznaczeni Nieruchomości Nr księgi wieczyste	Pow. działki	Opis nieruchomości i forma sprzedaży	Położenie W PPZ Gminy	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	7354	0,14	Przedmiotowa nieruchomość obejmuje niezabudowaną działkę nr 7354 o powierzchni 0,14 ha zlokalizowaną w pobliżu centrum wsi Golcowa. Teren działki w przeważającej części jest płaski z niewielką skarpą w części północnej, częściowo ogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej asfaltowej bez urządzonego zjazdu. Dojazd do działki odbywa się urządzoną w terenie drogą gminną o nawierzchni utwardzonej płytami betonowymi. Teren działki w jej centralnej części przecina sieć gazowa i kanalizacji deszczowej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość jest zlokalizowana w terenach z pełnym uzbrojeniem w urządzenia infrastruktury techniczne..	Przedmiotowa działka ewid. Nr 7354 położona w miejscowości Golcowa nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Domaradz oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla tej działki. Przeznaczenie działki zostało ustalone na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Domaradz.	20 300 zł dwadzieścia tysięcy trzysta złotych + opłata za operat szacunkowy 400 zł czterysta złotych Sprzedaż korzystać będzie ze zwolnienia z opodatkowania na podst. art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r/ o podatku od towarów i usług (Dz.U.2017.1221)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **13 marzec 2019 r. do 2 kwiecień 2019 r.** Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do dnia **23 kwiecień 2019 r.**

Informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Domaradzu pokój 24 lub telefonicznie pod nr telefonu:

13 4347041 w.30 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 do 15.00. GGiR 6840.2.2019

Domaradz 2019-03-13